

Ceník zpoplatnění provozních součástí zařízení služeb v žst. Brno hlavní nádraží platný pro jízdní řád 2025/2026

Základní sazby*:

Provozní součást zařízení služeb	Cena v Kč za m ² za měsíc
Pokladny	1 188,05
Čekárna	749,82
Čekárna u 1. nástupiště	867,44
Součást zařízení služeb	Cena v Kč za zastavení vlaku
Společné prostory	42,33

V rámci Základních sazeb je Dopravci v konkrétních provozních součástech zařízení služeb poskytnuto níže uvedené vybavení a povoleno užívání této provozní součásti pouze pro ten účel užívání, který je ve vztahu ke každé provozní součásti zařízení služeb uveden níže:

Pokladny

- Prostor pro služby prodeje cestovních a rezervačních dokladů o celkové výměře 17,34 m² (náskres obsahuje Příloha č. 3 Popisu zařízení služeb)
- Vybavení dle Přílohy č. 4 Popisu zařízení služeb
- V prostoru není poskytována služba prodeje jízdních a přepravních dokladů jako pomocná služba ve smyslu § 23g odst. 3 písm. d) zákona o dráhách
- Prostor není vybaven výpočetní či jinou kancelářskou technikou. Výpočetní techniku zajistí dopravce z vlastních zdrojů a na vlastní náklady.
- V prostoru pokladen smí být prodávány přepravní a rezervační doklady pro přepravní služby v železniční osobní dopravě.

Čekárna

- Čekárna se nachází v přízemí hlavní výpravní budovy v prostorách o celkové výměře 142,88 m², v pravém křídle výpravní budovy, jak jsou tyto zachyceny v příloze č. 1 Popisu zařízení služeb.
- Službou čekárny se rozumí využívání prostoru Čekárny k čekání cestujících na vlak dopravce za využití zde umístěného mobiliáře, případně k poskytování informací cestujícím zaměstnanci dopravce, pokud se dopravce rozhodne tyto služby v čekárně poskytovat z vlastních zdrojů v souladu s Popisem zařízení služeb.
- V prostoru Čekárny může dopravce prodávat jízdní a rezervační doklady pro železniční osobní dopravu, prostor Čekárny však není prostory pro služby prodeje cestovních a rezervačních dokladů.
- V prostoru Čekárny ani v souvislosti s ní nejsou Provozovatelem zařízení služeb poskytovány informace související s provozováním drážní dopravy jakožto služba pomocná ve smyslu § 23g odst. 3 písm. a) zákona o dráhách.
- Prostor Čekárny je poskytován vybavený mobiliářem v rozsahu 12 míst k sezení ve standardu dle uvážení provozovatele zařízení služeb, ledaže Dopravce dle dohody mobiliář poskytne z vlastních zdrojů. Další vybavení Čekárny je uvedeno v příloze č. 2 části I. Popisu zařízení služeb

Čekárna u 1. nástupiště

- Prostory s přístupem z 1. nástupiště, v němž jsou poskytovány služby čekárny pro cestující o celkové výměře 133,20 m² (náskres obsahuje Příloha č. 7 Popisu zařízení služeb).
- Službou čekárny se rozumí využívání prostoru Čekárny u 1. nástupiště k čekání cestujících na vlak dopravce za využití zde umístěného mobiliáře, případně k poskytování informací cestujícím zaměstnanci dopravce, pokud se dopravce rozhodne tyto služby v čekárně poskytovat.
- V prostoru této čekárny může dopravce prodávat jízdní a rezervační doklady pro železniční osobní dopravu, prostor této čekárny však není prostorem pro služby prodeje cestovních a rezervačních dokladů.
- V prostoru této čekárny ani v souvislosti s ní nejsou poskytovány informace související s provozováním drážní dopravy jakožto službu pomocnou ve smyslu § 23g odst. 3 písm. a) zákona o dráhách.
- Prostor je poskytován vybavený mobiliářem v rozsahu 12 míst k sezení ve standardu dle uvážení provozovatele zařízení služeb, ledaže dopravce dle dohody mobiliář poskytne z vlastních zdrojů. Další vybavení čekárny je uvedeno v příloze č. 8 části I. Popisu zařízení služeb.

Společné prostory

- Prostory pro potřeby všech cestujících železniční osobní dopravy či osob majících zájem o využití služeb Dopravce železniční osobní dopravy. Cestující Dopravce či osoby mající zájem o využití služeb Dopravce jsou tak oprávněni vstupovat do Budovy v rozsahu Společných prostor a zdržovat se v těchto prostorách za účelem:
 - i. čekání na vlak Dopravce,
 - ii. koupě jízdenek či jiných cestovních a rezervačních dokladů Dopravce,
 - iii. zjišťování informací od Dopravce či provozovatele dráhy
 - iv. čerpání služeb Dopravce
- Vybavení Společných prostor, jak je uvedeno v příloze č. 6 Popisu zařízení služeb zveřejněném na webových stránkách provozovatele zařízení služeb.

Smlouva o užívání (i) Čekárny u 1. nástupiště, nebo (ii) Čekárny, nebo (iii) Pokladen je vždy smlouvou závislou ve smyslu § 1727 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se Smlouvou o užívání společných prostor. Vznik, existence a zánik Smlouvy o užívání (i) Čekárny u 1. nástupiště, nebo (ii) Čekárny, nebo (iii) Pokladen je závislý na trvání smlouvy o užívání Společných prostor (v podrobnostech srov. Popis zařízení služeb).

Další činnosti Dopravce

V Základní sazbě není obsaženo jiné vybavení, než je uvedeno v Popisu zařízení služeb, současně není Dopravce oprávněn využívat výše uvedené části zařízení služeb pro jiné účely a pro poskytování jiných služeb, než služeb bezprostředně souvisejících s provozováním veřejné drážní osobní dopravy. V Základní sazbě tak není obsaženo zejména provozování prodeje pultového, samoobslužného nebo stánkového prodeje potravinářského zboží, zejména masa, uzenin, mléčných výrobků, ovoce, zeleniny, lahůdek, chleba a pečiva, mražených potravin, kávy jako sítový prodejce, tisku, teplých a studených nápojů a jiného občerstvení, umístování reklamy, prodeje jiných jízdních dokladů než dokladů pro osobní železniční

dopravu atd.), dále jen „Doplňkové činnosti“. Bez ohledu na výše řečené smí Dopravce v prostorách Čekárny nebo Čekárny u 1. nástupiště podávat svým cestujícím zdarma teplé a studené nápoje a drobné občerstvení a zdarma cestujícím nabízet tisk, je rovněž oprávněn propagovat v prostorách čekárny své služby železniční osobní dopravy. Označení Pokladen či čekáren musí svým rozsahem odpovídat označení obdobných prostor jiných dopravců v železniční stanici Brno hl.n. Porušení tohoto zákazu, stejně jako jiných povinností dopravce bude ve smlouvě sankcionováno smluvní pokutou a po dopravci bude požadována náhrada škody.

V případě, že Dopravce hodlá využívat prostory k takovýmto doplňkovým činnostem, může tak činit pouze na základě písemné dohody se společností BNSD, jejíž součástí bude závazek Dopravce uhradit k ceně určené dle Základní sazby rovněž individuální neregulovanou cenu. V případě, že dopravce využívá části zařízení služeb pro jiné účely a pro poskytování jiných služeb, než pro které byly provozovatelem zařízení služeb určeny, a to bez předchozího souhlasu BNSD, je takovéto jednání ve smlouvě sankcionováno smluvní pokutou a dopravce bude povinen k náhradě škody.

* Základní sazby provozních součástí zařízení služeb jsou kalkulovány v souladu s vyhláškou č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Ceny jsou uvedeny bez DPH. V ceně za Provozní součásti zařízení služeb jsou zahrnuty veškeré náklady na služby, vyjma cen na plnění veřejných služeb spojených nebo souvisejících s užíváním prostor Pokladen a Čekárny (dodávky el. energie, vody, tepla atp.). Provozovatel zařízení služeb je oprávněn měnit výši cen v případě, že dojde ke zvýšení jeho nákladů, a to na základě opětovně provedené kalkulace provedené postupem, který je v souladu s právními předpisy.

Platnost ceníku je v souladu s platností vlakového jízdního řádu 2025/2026, který platí v období od 14.12.2025 do 12.12.2026.

V Brně, dne 29.08.2025