

Brno new station development a.s.
IČ: 27723607, DIČ: CZ27723607
Benešova 703/21, Brno, 602 00
www.bnsd.cz, email: bnsd@bnsd.cz
datová schránka: gvcv8zu



POPIS ZAŘÍZENÍ SLUŽEB

Brno new station development a. s.

IČ: 277 23 607, se sídlem Benešova 703/21, Brno-město, 602 00 Brno, vedená u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. B 4860

vydává

Popis zařízení služeb

Železniční stanice Brno hl. nádraží – provozní součásti:

Čekárna pro cestující (čekárna)

Prostory pro služby prodeje cestovních a rezervačních dokladů (pokladny)

Publikován 31.07.2020

Ve znění změny č. 001 účinné od 1.8.2023

Brno new station development a.s.
IČ: 27723607, DIČ: CZ27723607
Benešova 703/21, Brno, 602 00
www.bnsd.cz, email: bnsd@bnsd.cz
datová schránka: gvcv8zu



Záznam o změnách

Číslo změny	Popis změny
001	Změna v umístění Čekárny Doplnění podrobnějšího opisu vybavení Čekárny a Pokladen Možnost žádat o přidělení kapacity jen na období platnosti jízdního řádu Úprava kritérií přednosti

Obsah

1. OBECNÉ INFORMACE.....	5
1.1 Úvod	5
1.2 Provozovatel zařízení služeb	5
1.1. Platnost a změny.....	6
2 SLUŽBY	6
2.1 Prostory Čekárny a Pokladen	6
3 POPIS ZAŘÍZENÍ SLUŽEB.....	7
3.1 Seznam všech lokalit	7
3.2 Lokalita	7
3.3 Čekárna.....	7
3.4 Pokladny	7
3.5 Provozní doba zařízení služeb železniční stanice Brno hlavní nádraží.....	7
3.6 Technické vybavení.....	8
3.6.1 Čekárna.....	8
3.6.2 Pokladny	8
4 CENY	8
4.1 Informace o cenách	8
4.2 Cena poskytnutí prostoru Čekárny a Pokladen.....	8
4.3 Informace o slevách	9
5 PODMÍNKY PŘÍSTUPU	10
5.1 Právní požadavky	10
5.2 Technické podmínky	10
5.3 Informační systémy.....	10
5.4 Vybavení prostor Čekárny.....	10
5.5 Vybavení prostor Pokladen	11

6	PŘIDĚLOVÁNÍ KAPACITY	11
6.1	Požadavky pro přístup k zařízení služeb	11
6.2	Termíny pro podání Žádosti o přístup k provozním součástem zařízení služeb v případě žádosti o přidělení kapacity na dobu platnosti nového jízdního řádu (žádost v řádném termínu)	13
6.2.1	Vyřízení žádosti - v případě žádosti o přidělení kapacity na dobu platnosti nového jízdního řádu (žádost v řádném termínu).....	13
6.3	Termíny pro podání (mimořádné) žádosti o přístup k provozním součástem zařízení služeb v případě žádosti o přidělení kapacity v období platnosti jízdního řádu a na její část	14
6.4	Informace o dostupné kapacitě a výlukách	15
6.5	Spolupráce mezi provozovatelem zařízení služeb a provozovatelem dráhy	15
Příloha č. 1	.....	16
Příloha č. 2	.....	17
Část I. Základní vybavení Čekárny:	.....	17
Část II. Možnosti pro instalaci dalších zařízení pro zvýšení komfortu cestujících, tato zařízení obstarává dopravce:	.....	18
Příloha č. 3	.....	19
Příloha č. 4	.....	20

1. OBECNÉ INFORMACE

1.1 Úvod

Brno new station development a. s., IČ: 277 23 607, se sídlem Benešova 703/21, Brno-město, 602 00 Brno (dále jen „**BNSD**“ nebo „**Provozovatel**“) vydává tento popis zařízení služeb v souladu s požadavky prováděcího nařízení Komise (EU) 2017/2177 ze dne 22. listopadu 2017, o přístupu k zařízením služeb a k službám souvisejícím s železniční dopravou (dále jen „**Popis**“). BNSD je společnost, která vznikla za účelem revitalizace budov a pozemků v areálu žst. Brno hlavní nádraží a na základě Smlouvy o nájmu věci č. 9149003008, uzavřené dne 5.6.2008, ve znění pozdějších dodatků, mezi BNSD a společností České dráhy, a.s. Společnost BNSD je jedním z provozovatelů žst. Brno hlavní nádraží jakožto zařízení služeb (dalšími provozovateli jsou České dráhy a.s. a Správa železnic s.o.). V rámci železniční stanice Brno hlavní nádraží zajišťuje společnost BNSD přístup ke dvěma jeho provozním součástem, jejichž prostřednictvím jsou poskytovány služby související s železniční dopravou. Těmito provozními součástmi jsou:

- Čekárna pro cestující (dále jen „**Čekárna**“)
- Prostory pro služby prodeje cestovních a rezervačních dokladů se dvěma výdejními místy (dále jen „**Pokladny**“)

Čekárna a Pokladny jsou provozní součástí železniční stanice v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 písm. c) a g) vyhlášky č. 76/2017 Sb., o obsahu a rozsahu služeb poskytovaných dopravci provozovatelem dráhy a provozovatelem zařízení služeb (dále jen „**vyhláška č. 76/2017**“), jako prováděcího předpisu dle § 23d odst. 5 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o dráhách**“). Poskytování prostor a služeb Čekárny a poskytování prostor pro služby prodeje cestovních a rezervačních dokladů představuje **základní službu** podle § 23d zákona o dráhách a odst. 2 přílohy II. směrnice Evropského parlamentu a Rady 2012/34/EU ze dne 21. listopadu 2012, o vytvoření jednotného evropského železničního prostoru.

Tento Popis zařízení služeb je zveřejněn na portálu společnosti BNSD (<http://www.bnsd.cz/>)

1.2 Provozovatel zařízení služeb

Provozovatelem té části zařízení služeb, v níž se nachází Čekárna a Pokladny, je BNSD. K přidělení kapacity jiných provozních součástí tohoto zařízení služeb, než je Čekárna a Pokladny, nebo k čerpání služeb v nich poskytovaných, je třeba podat samostatnou žádost konkrétnímu provozovateli daných provozních součástí zařízení služeb.

Brno new station development a.s.
IČ: 27723607, DIČ: CZ27723607
Benešova 703/21, Brno, 602 00
www.bnsd.cz, email: bnsd@bnsd.cz
datová schránka: gvcv8zu



Název organizace: Brno new station development a.s.
Právní forma: akciová společnost
Předseda správní rady: Ing. Ivo Vrzal, den vzniku funkce 26. září 2017
Sídlo organizace: Benešova 703/21, Brno-město, 602 00 Brno
Identifikační číslo: 27723607
Datum vzniku: 16.03.2007
E-mail bnsd@bnsd.cz (pro otázky zařízení služeb)

V případě komunikace prostřednictvím poštovních zásilek slouží adresa sídla jako korespondenční.

Pro více informací navštivte webové stránky BNSD <http://www.bnsd.cz/>

Aktuální výpis z Obchodního rejstříku je k dispozici [zde](#)

1.1. Platnost a změny

Tento dokument platí ode dne zveřejnění. Aktualizace dokumentu se provádí podle potřeby zpravidla k prvnímu dni kalendářního měsíce. Změny dokumentu jsou zveřejňovány na portálu BNSD (<http://www.bnsd.cz/>).

2 SLUŽBY

2.1 Prostory Čekárny a Pokladen

BNSD ve stanici osobní přepravy Brno hlavní nádraží poskytuje dopravcům prostory a služby Čekárny a prostory Pokladen na základě dopravcem (žadatelem) samostatně podané žádosti o poskytnutí kapacity konkrétní provozní součásti, a to za podmínek a postupem dle tohoto Popisu. V celém procesu rozhodování o přidělení kapacity konkrétní provozní součásti (prostoru) bude BNSD dbát o ochranu citlivých a obchodních údajů poskytnutých ve výše uvedeném procesu dopravci.

3 POPIS ZAŘÍZENÍ SLUŽEB

3.1 Seznam všech lokalit

Toto zařízení se vyskytuje jen v jedné lokalitě a sice v budově č.p. 418 nacházející se na pozemcích parc. č. 283 a parc. č. 284/1 v katastrálním území Město Brno, obec Brno. GPS souřadnice umístění zařízení služeb je 49.1908° N, 16.6126° E.

3.2 Lokalita

Železniční stanice Brno hl. nádraží - hlavní výpravní budova (dále jen „**Budova**“). Zařízení se nachází na celostátní dráze, držitelem úředního povolení k provozování této dráhy je Správa železnic, s.o.

3.3 Čekárna

Předmětný prostor Čekárny v němž jsou poskytovány služby Čekárny pro cestující se nachází v přízemí výpravní budovy s hlavním vstupem z ulice Nádražní a dále se vstupem z 1. nástupiště. Prostor se skládá ze souboru místností, celková výměra je 133,20 m². Umístění je zachyceno v nákresu, jež tvoří Přílohu č. 1 tohoto Popisu. Podrobnější údaje o Čekárně jsou obsaženy v Příloze č. 2 k tomuto Popisu.

3.4 Pokladny

Prostor pro služby prodeje cestovních a rezervačních dokladů se nachází v rámci Budovy v přízemí odjezdové haly výpravní budovy vedle vstupu na první nástupiště vlevo při pohledu od schodiště, s hlavním vstupem z ulice Nádražní. Výměra prostoru Pokladen činí 17,34 m². Umístění a dispozice Pokladen jsou zachyceny v nákresu, jež tvoří Přílohu č. 3 tohoto Popisu. Podrobnější údaje o Čekárně jsou obsaženy v Příloze č. 4 k tomuto Popisu.

3.5 Provozní doba zařízení služeb železniční stanice Brno hlavní nádraží

Po-Ne 0:00 - 01:00
02:15 - 24:00

Dopravce je oprávněn v případě, že mu bude kapacita určité provozní součásti zařízení služeb přidělena, přizpůsobit otevírací dobu těchto prostor svým potřebám, avšak vždy v rámci provozní doby železniční stanice Brno hlavní nádraží, či její části. Provozní doba železniční stanice může být jednostranně měněna.

3.6 Technické vybavení

3.6.1 Čekárna

Technické vybavení Čekárny je blíže specifikováno v příslušné Příloze č. 2 tohoto Popisu. BNSD poskytne dopravci prostory Čekárny v technickém stavu popsáném v uvedené příloze a v nich poskytované služby. Tato příloha též stanoví možnosti pro instalaci dalších zařízení pro zvýšení komfortu cestujících, pokud si tato zařízení obstará dopravce. V prostorách je zajištěna dodávka elektrické energie. Hygienické zařízení (toaleta, umyvadla) nejsou v prostoru Čekárny k dispozici. Cestující mohou využít veřejné toalety v hale nádražní budovy za podmínek stanovených provozovatelem uvedeného sociálního zařízení. Sociální zařízení může být do čekárny instalováno na přání dopravce v souladu s přílohou č. 2 tohoto popisu jako další zařízení pro zvýšení komfortu cestujících.

3.6.2 Pokladny

Technické vybavení Pokladen je blíže specifikováno v příslušné Příloze č. 4 tohoto Popisu. BNSD poskytuje pouze vhodné prostory pro služby prodeje cestovních a rezervačních dokladů. Příloha č. 4 též stanoví možnosti pro instalaci dalších zařízení pro zvýšení komfortu daných prostor, pokud si tato zařízení obstará dopravce. V prostorách je zajištěna dodávka elektrické energie.

V případě Čekárny probíhají v termínu do 09.12.2023 plánované stavební a údržbové práce. O přidělení kapacity těchto prostor může dopravce žádat tak, že začne tyto prostory využívat od 10.12.2023 (od doby platnosti nového jízdního řádu pro období 2023/2024).

V případě Pokladen je jejich kapacita zcela přidělena společnosti Regiojet a.s. do 09.12.2023. O přidělení kapacity těchto prostor může dopravce žádat tak, že začne tyto prostory využívat od 10.12.2023 (od doby platnosti nového jízdního řádu pro období 2023/2024).

4 CENY

4.1 Informace o cenách

Ceny uvedené v této kapitole jsou uvedeny bez DPH.

4.2 Cena poskytnutí prostoru Čekárny a Pokladen

Cena za poskytnutí konkrétní provozní součásti je hrazena měsíčně předem, a to vždy nejpozději do desátého (10.) dne příslušného kalendářního měsíce, který předchází měsíci, za který je cena za poskytnutí prostoru hrazena na základě Provozovatelem vystavené faktury

nebo splátkového kalendáře. Je-li kapacita určité provozní součásti (Čekárny nebo Pokladen) přidělena tak, že doba přidělení začíná nebo končí v jiný den, než je začátek a konec kalendářního měsíce, bude cena za užití provozní součásti dopravcem hrazena za poměrnou část kalendářního měsíce, kdy má kapacitu přidělenou, v termínu pro úhradu ceny za daný kalendářní měsíc.

V ceně nejsou zahrnuty ceny na plnění spojená nebo související s užíváním prostor (dodávky el. energie, vody, tepla atp.), která si může dopravce zajistit ujednáním s poskytovateli takových plnění, v opačném případě bude tato plnění zajištěna ze strany BNSD u poskytovatele a za podmínek dle jejího vlastního uvážení a cena (či zálohy na ní) bude přeúčtována dopravci.

Pokud uživatel prostor v průběhu platnosti téhož jízdního řádu podruhé neuhradí cenu za jejich užívání řádně a/nebo včas, je BNSD oprávněna požadovat záruku v podobě jednorázového zaplacení souhrnné ceny za celé zbývající období až do konce platnosti dotčeného jízdního řádu, a pokud tuto záruku uživatel neposkytne, je BNSD oprávněna užívání prostor s okamžitou účinností ukončit. V případě, že týž dopravce požádá o předemtné prostory pro kterékoliv další období platnosti jízdního řádu nebo jeho část, je BNSD oprávněna požadovat záruku ve formě jednorázové úhrady souhrnné ceny za užívání těchto prostor za celou dobu platnosti dotčeného jízdního řádu nebo její dopravcem požadovanou část předem, jinak je BNSD oprávněna takového dopravce odmítnout.

Cena užívání Čekárny dopravcem činí **123.525 Kč/měsíc**

Cena za užívání Pokladen dopravcem činí **16.921 Kč/měsíc**

Společnost BNSD je oprávněna v průběhu doby, na níž byla kapacita Pokladen a/nebo Čekárny přidělena, navýšit jednostranně cenu za užívání této provozní součásti uvedenou v tomto bodě 4.2., a to o procento, o které došlo ke zvýšení celkových ekonomicky oprávněných nákladů, jež byly zahrnuty do kalkulace ceny podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a souvisejících předpisů, ke dni provedení nové kalkulace oproti výši těchto nákladů ke dni provedení původní kalkulace. Takto zvýšená cena je účinná od kalendářního měsíce následujícího po oznámení této změny dopravci.

4.3 Informace o slevách

BNSD nenabízí žádné slevy z ceny za služby poskytovaných v rámci provozních součástí zařízení služeb dle tohoto Popisu.

5 PODMÍNKY PŘÍSTUPU

5.1 Právní požadavky

Na užívání konkrétního prostoru bude uzavřena samostatná smlouva, ve které budou sjednány bližší podmínky pro užívání prostoru Pokladen a Čekárny (a služeb v ní poskytovaných) a také bude obsahovat ujednání o konkrétní výši ceny za poskytnutí prostoru a dalších nákladů s užíváním prostoru spojených. Tato smlouva bude uzavřena a kapacita daného prostoru přidělena na dobu platnosti jízdního řádu v případě přidělení kapacity daného prostoru v řádném termínu. V případě mimořádné žádosti bude smlouva uzavřena a kapacita přidělena do konce platnosti aktuálního jízdního řádu. Dopravce je oprávněn využívat konkrétní prostory až na základě takovéto platně uzavřené smlouvy, nikoli pouze na základě oznámení, že mu bude přidělena kapacita těchto prostor. Návrh smlouvy bude dopravci zaslán spolu s oznámením, jak byla jeho žádost vyřízena podle bodů 6.2.1. a 6.3., a to společně s výzvou, aby tuto smlouvu uzavřel ve lhůtě, kterou mu BNSD stanoví a která nebude kratší než 21 dní ode dne doručení vyrozumění o vyřízení žádosti v případě žádosti učiněné v řádném termínu, u mimořádných žádostí činí tato lhůta 5 pracovních dní. Pokud dopravce smlouvu neuzavře v uvedené lhůtě, má se za to, že o využití přidělené kapacity zařízení služeb nemá nadále zájem, ledaže BNSD dopravci tuto lhůtu jednostranně před jejím vypršením prodlouží, nebo se BNSD a dopravce dohodnou na prodloužení této lhůty.

5.2 Technické podmínky

BNSD nestanoví žádné speciální technické podmínky.

5.3 Informační systémy

BNSD v současné době nepoužívá pro objednání kapacity provozních součástí speciální informační systém. Stejně tak není třeba, aby dopravce využíval jakékoliv informační systémy BNSD v průběhu poskytování služeb v zařízení služeb ze strany BNSD.

5.4 Vybavení prostor Čekárny

Dopravce je oprávněn zajistit v daných prostorách dodávku služeb souvisejících s železniční dopravou z vlastních zdrojů a to za podmínky, že tuto skutečnost uvede v žádosti o přidělení kapacity zařízení služeb včetně specifikace rozsahu, v jakém bude dopravce v zařízení služeb dodávku služeb zajišťovat z vlastních zdrojů, BNSD tento rozsah a způsob dodávky služeb z vlastních zdrojů schválí a dopravce bude při takovéto dodávce dbát zájmů společnosti BNSD. V případě, že dopravce své preference nevyjádří, bude Čekárna v rámci poskytování služeb

čekárny vybavena dle Přílohy 2 části I. tohoto Popisu, v případě vícero variant vybavení pak ve standardu dle uvážení BNSD.

Doprovce může, pokud se takto rozhodne, v prostoru Čekárny prodávat jízdní a rezervační doklady. Prostor čekárny však není prostorem pro služby prodeje cestovních a rezervačních dokladů, tímto prostorem jsou z rozhodnutí BNSD Pokladny. BNSD tedy k zajištění takovýchto služeb dopravci nebude poskytovat součinnost.

K datu ukončení užívání prostor je dopravce povinen uvést tyto prostory do stavu, ve kterém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebením a jím dodané vybavení je povinen odstranit, leda by se s BNSD nebo s následujícím oprávněným uživatelem těchto prostor dohodl přede dnem ukončení jejich užívání jinak.

BNSD neposkytuje v Čekárně ani v souvislosti s ní informace související s provozováním drážní dopravy jakožto službu pomocnou ve smyslu § 23g odst. 3 písm. a) zákona o dráhách. Zařízení pro zobrazování cestovních informací jsou k dispozici v nádražní hale.

V případě, že o to dopravce požádá, mohou být do nádražní haly umístěny směrové tabulky odkazující k Čekárně v počtu, rozsahu a provedení dle uvážení BNSD.

5.5 Vybavení prostor Pokladen

BNSD poskytuje pouze vhodné prostory pro služby prodeje cestovních a rezervačních dokladů. BNSD v žádném případě neposkytuje službu prodeje jízdních a přepravních dokladů jako pomocnou službu ve smyslu § 23g odst. 3 písm. d) zákona o dráhách, z tohoto důvodu není prostor vybaven mobiliářem ani výpočetní či jinou kancelářskou technikou. Mobiliář a výpočetní techniku zajistí dopravce z vlastních zdrojů a na vlastní náklady.

K datu ukončení užívání prostor je dopravce povinen uvést tyto prostory do stavu, ve kterém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebením a jím dodané vybavení je povinen odstranit, leda by se s BNSD nebo s následujícím oprávněným uživatelem těchto prostor dohodl přede dnem ukončení jejich užívání jinak.

6 PŘIDĚLOVÁNÍ KAPACITY

6.1 Požadavky pro přístup k zařízení služeb

Žádosti o přidělení kapacity konkrétního prostoru (provozní součásti zařízení služeb) podává dopravce **elektronicky e-mailem na adresu bnsd@bnsd.cz**. Dopravce může na jím požadované období žádat vždy pouze o přidělení veškeré kapacity provozní součásti zařízení služeb (Čekárny a Pokladen).

Žádost musí být podána v českém jazyce.

Žádost (dále též objednávka) musí obsahovat alespoň následující údaje:

- a. Identifikační údaje žadatele (obchodní název, IČO a DIČ, korespondenční adresa vč. elektronické adresy, telefonní kontakty);
- b. Kontaktní údaje osoby žadatele oprávněné podat objednávku na poskytnutí prostoru Čekárny nebo Pokladen uvedeného v tomto Popisu. Osobou oprávněnou podat objednávku je osoba uvedená v obchodním rejstříku nebo osoba určená žadatelem disponující plnou mocí (kopii plné moci je třeba přiložit k žádosti);
- c. Označení místa – žadatel uvede specifikaci požadovaného prostoru, které chce žadatel ze strany BNSD poskytnout;
- d. Období – kapacitu konkrétního prostoru je možné přidělit jen na dobu určitou, a to maximálně na dobu platnosti jízdního řádu – dopravce uvede v žádosti dobu od/do na které chce prostor ze strany BNSD poskytnout, a to ať už bude dopravce požadovat užití prostoru na dobu platnosti příslušného jízdního řádu, nebo případně i na dobu kratší než na dobu platnosti příslušného jízdního řádu;
- e. Prohlášení, zda si dopravce požádal či požádá o přidělení kapacity dráhy, s uvedením, pro jaké období jízdního řádu, případně, že mu již byla kapacita s upřesněním období platnosti jízdního řádu SŽ přidělena;
- f. Zda se kapacita zařízení služeb požaduje pro přepravní služby poskytované na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících, a pokud ano, kdo je objednatelem;
- g. Podpis osoby oprávněné podat tuto objednávku.

BNSD potvrdí přijetí žádosti bez zbytečného odkladu. V souladu s pravidly obsaženými v tomto Popisu a v právních předpisech zahájí proces posouzení přijatých žádostí (poptávky) a volné kapacity (nabídky) a rozhodne transparentním a nediskriminačním způsobem v souladu s tímto Popisem o vyřízení doručených žádostí.

6.2 Termíny pro podání Žádosti o přístup k provozním součástem zařízení služeb v případě žádosti o přidělení kapacity na dobu platnosti nového jízdního řádu (žádost v řádném termínu)

Žádosti o přidělení kapacity konkrétního prostoru (provozní součásti zařízení služeb) pro dobu platnosti nadcházejícího jízdního řádu musí být podány nejpozději do dne 1. září předcházejícího začátku období platnosti jízdního řádu, na jehož období dopravce o přidělení kapacity žádá.

Za čas podání žádosti se rozumí čas doručení e-mailu s žádostí do příslušné e-mailové schránky uvedené v odst. 6.1. tohoto Popisu. V případě zaslání žádosti s neúplnými údaji stanovenými tímto Popisem bude o tomto informován žadatel a bude vyzván k doplnění chybějících informací, a to současně s přiměřenou lhůtou pro jejich předložení, která však nesmí skončit později než 1. září daného kalendářního roku. V případě, že doplňující údaje budou předloženy ve stanovené lhůtě, za čas podání žádosti se pak rozumí čas doručení tohoto doplnění a tímto okamžikem se bude považovat žádost žadatele za žádost s úplnými údaji. Nebudou-li tyto informace předloženy ve lhůtě uvedené ve výzvě k doplnění žádosti, žádost bude zamítnuta.

6.2.1 Vyřízení žádosti - v případě žádosti o přidělení kapacity na dobu platnosti nového jízdního řádu (žádost v řádném termínu)

BNSD posoudí veškeré bezvadné žádosti o přidělení kapacity zařízení služeb došlé do 1. září příslušného kalendářního roku a tyto žádosti vyřídí do 30. září téhož kalendářního roku. V případě kladného vyřízení žádosti dopravce bude dopravci rezervována požadovaná kapacita provozní součásti zařízení služeb a s dopravcem bude uzavřena smlouva o užívání na celé požadované období, na jejímž základě mu bude kapacita přidělena.

Při posuzování doručených žádostí o přidělení volných kapacit postupuje BNSD vůči všem dopravcům nediskriminačně. V případě konfliktů dvou a více žádostí se BNSD nejprve pokusí o dohodu s dopravci postupem dle čl. 10 Nařízení (EU) č. 2017/2177. V případě, že k dohodě nedojde, BNSD přidělí kapacitu dopravci, v jehož prospěch výlučně svědčí kritérium uvedené v následujícím pořadí dříve (kritéria jsou dle váhy řazena sestupně):

1. Dopravce má na požadované období přidělenou kapacitu dráhy.
2. O kapacitu příslušné provozní součásti zařízení služeb žádá dopravce, který tuto provozní součást využívá na základě stávající smlouvy.
3. O kapacitu příslušné provozní součásti zařízení služeb žádá dopravce, který chce v dané provozní součásti provozovat služby s využitím vlastních zdrojů.

4. Je zde předpoklad, že některý dopravce bude danou provozní součástí zařízení služeb používat po delší období.
5. Dřívější datum podání řádné žádosti o kapacitu provozní součásti zařízení služeb.
6. Kapacita zařízení služeb se požaduje pro přepravní služby poskytované na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících vlaky nadregionálního nebo mezinárodního charakteru.
7. Kapacita zařízení služeb se požaduje pro přepravní služby poskytované na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících vlaky v územním obvodu kraje.
8. Kapacita zařízení služeb se požaduje pro přepravní služby poskytované na základě smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících vlaky v územním obvodu obce.
9. Kapacita zařízení služeb se požaduje pro pravidelnou mezistátní osobní dopravu
10. Kapacita zařízení služeb se požaduje pro pravidelnou vnitrostátní osobní dopravu.

Výsledek rozhodnutí sdělí BNSD dopravci v písemné podobě (elektronicky e-mailem).

Postupem podle bodů 6.2 a 6.2.1. se postupuje obdobně i v případě, že dopravce žádá o přidělení kapacity provozní součásti zařízení služeb se začátkem využívání těchto provozních součástí a služeb v nich poskytovaných ke dni počátku platnosti jízdního řádu, avšak pouze pro část doby jeho platnosti. V takovém případě však BNSD vždy v případě kolize žádostí, kterou se nepodaří vyřešit dohodou s žádajícími dopravci postupem dle čl. 10 Nařízení (EU) č. 2017/2177 upřednostní žádost o přidělení kapacity provozní součásti zařízení služeb na celou dobu platnosti jízdního řádu před žádostí na část období jeho platnosti. V případě žádostí pro období o stejné délce pak BNSD postupuje obdobně podle kritérií výše uvedených pod body 1.-10.

6.3 Termíny pro podání (mimořádné) žádosti o přístup k provozním součástem zařízení služeb v případě žádosti o přidělení kapacity v období platnosti jízdního řádu a na její část

Doprovce je oprávněn podat žádost o přidělení volné kapacity prostor (provozních součástí zařízení služeb) též v období platnosti jízdního řádu na období části jeho platnosti. Žádosti musí být podány nejpozději 20 pracovních dní před termínem prvního požadovaného použití dané provozní součásti zařízení služeb. Ohledně odstranění vad žádosti platí obdobně pravidla uvedená v bodě 6.2. BNSD takovou žádost vyřídí do 3 pracovních dní od doručení žádosti. V případě kladného vyřízení žádosti dopravce bude dopravci rezervována požadovaná kapacita provozní součásti zařízení služeb a s dopravcem bude uzavřena smlouva o užívání na celé požadované období, nejdéle však do doby konce platnosti aktuálního jízdního řádu, na jejímž základě mu bude kapacita na dané období přidělena. Pokud dopravce žádá o kapacitu, která

již byla platně přidělena jinému žadateli dříve, BNSD v konzultaci s dopravcem, jemuž byla kapacita přidělena, zváží, zda by nebylo možné žádosti vyhovět. Pokud bude možné žádosti vyhovět za změněných podmínek, BNSD se souhlasem žadatele s touto změnou rezervuje žadateli kapacitu v tomto rozsahu. Pokud změna možná není, nebo žadatel se změnou nesouhlasí, BNSD žádost zamítne, ledaže dopravce v žádosti uvede, že žádá alternativně jen o tu část kapacity, která je po dobu platnosti jízdního řádu k dispozici.

V případě kolize žádostí postupuje BNSD obdobně podle bodu 6.2.1. s tím rozdílem, že v případě, kdy se nepodaří dosáhnout mezi dopravci dohody, bude kapacita přidělena tomu z nich, jehož žádost byla podána dříve. V případě podání žádostí ve stejný okamžik postupuje BNSD podle pravidel uvedených v bodech 1.-10. bodu 6.2.1.

6.4 Informace o dostupné kapacitě a výlukách

Informace o dostupné kapacitě a výlukách zařízení služeb a jeho provozních součástí budou sděleny prostřednictvím emailové adresy bnsd@bnsd.cz.

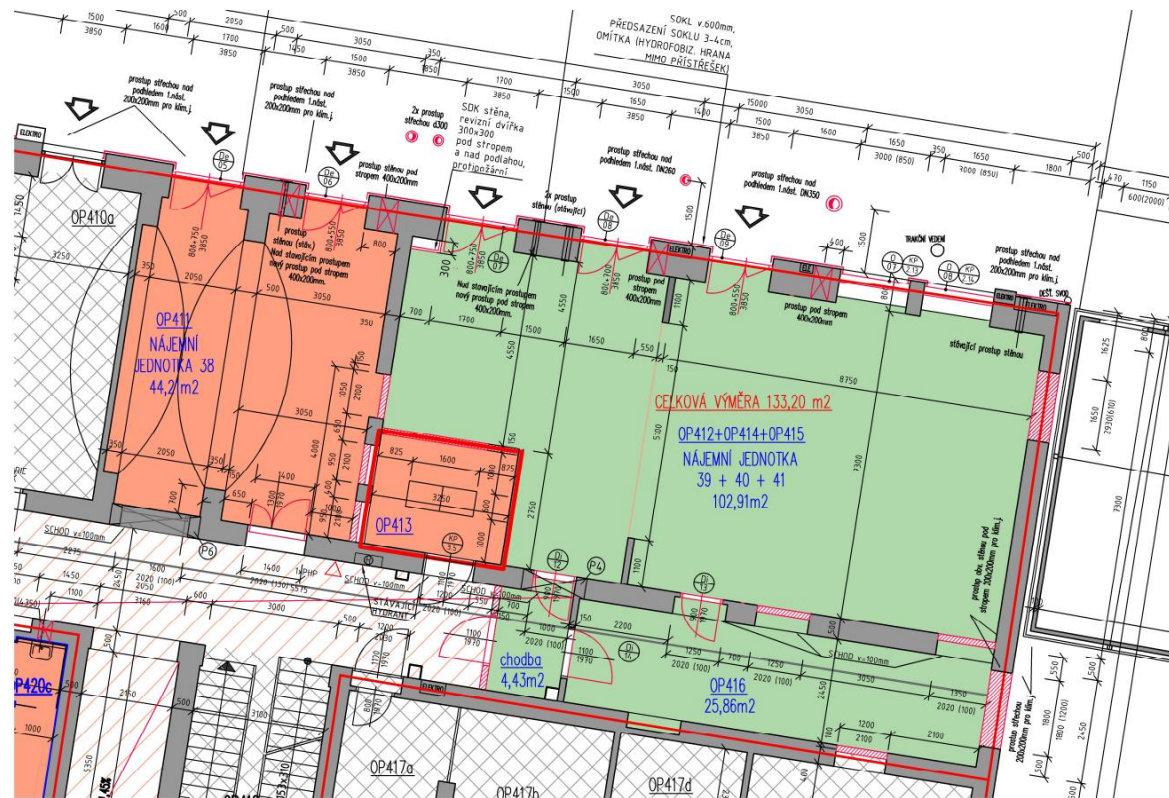
6.5 Spolupráce mezi provozovatelem zařízení služeb a provozovatelem dráhy

Správa železnic, s. o. je přidělcem kapacity na celostátní dráze, na níž se nachází zařízení služeb, kde BNSD jako provozovatel zařízení služeb poskytuje prostory v tomto Popisu popsaných provozních součástí.

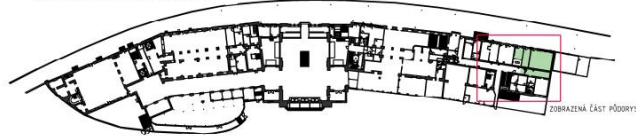
Společnost BNSD a Správa železnic, s. o. postupují v souladu s Nájemní smlouvou uzavřenou mezi společností BNSD a vlastníkem majetku tvořícího železniční dopravní cestu - České dráhy, a. s., kdy Správě železnic, s. o. svědčí právo hospodařit s tímto majetkem a současně tak plní funkci vlastníka celostátní dráhy; rovněž postupují v souladu s platnými právními předpisy a veškeré kroky činí ve vzájemné spolupráci a kooperaci.

V Brně, dne 31.07.2023

Příloha č. 1 Umístění Čekárny



SCHEMA BUDDYVY HLAVNÍHO NÁDRAŽÍ



Pronajímatelný prostor 133,20 m²

Příloha č. 2

Vybavení Čekárny

Část I. Základní vybavení Čekárny:

Silnoproud	3x Přívod 35A, 3x Jištění, 3x Elektroměr. Rozvody po jednotce před stěnou, zásuvky, světla, rozvaděč, oživení, revize, uvedení do provozu, průkaz způsobilosti
VZT stav přívod m3h/odtah m3h	Prostupy obvodovou stěnou a střechem přístřešku. Krycí mřížky do exteriéru na stěnách.
Vytápění	3x Připojovací bod pod stropem, 3x kalorimetr. Fancoily, rozvody po jednotce před stěnou, oživení, tlakové zkoušky, uvedení do provozu
Chlad	Prostupy obvodovou stěnou a střechem přístřešku, přípojka pro odvod kondenzátu.
Voda	Jen studená, 3x vodoměr, 3x DN25
Kanalizace splašková	Kanalizace 3x DN110
kanalizace tuková	Není
Slaboproudy	EPS 1. vrstva, ERO, NO mimo jednotku, NO v jednotce.
Povrchy: podlaha/stěny/strop	Podlaha: betonová mazanina na úroveň -15mm od čisté podlahy/stěny omítka hladká/strop stávající vyspravený, podvěšená stávající ležatá kanalizace. Dlažba, výmalba
Vstup	3x dvoukřídlové otevíravé dveře z 1. nástupiště + servisní vstupy z interiérové chodby dle projektu
Generální klíč	Dveře na hranici jednotky
Mobiliář	12 míst k sezení ve standardu dle uvážení BNSD

Teplotní spád vytápění: 60/50

NO: nouzové osvětlení. Objektové není propojeno s fitoutovým

EPS, ERO: Elektrická požární singalizace, Evakuační rozhlas

Povinný dodavatel:

EPS, Nouzové osvětlení, Evakuační rozhlas - EBM TZB, s.r.o., Haškova 17, 638 00 Brno, Kontaktní osoba Ing. Petr Smital, telefon 602 511 997, psmital@ebmbrno.cz

Doporučený dodavatel:

Generální dodavatel - ZIPP Brno s.r.o., Kaštanová 34, 620 00 Brno, Kontaktní osoba Ing. Kristína Matošková, telefon 725 819 680, matoskova@zipbrno.cz

Část II. Možnosti pro instalaci dalších zařízení pro zvýšení komfortu cestujících, tato zařízení obstarává dopravce:

Oblast

WC, umyvadlo, sprcha (vyžadovány obklady, sanita)

Vzduchotechnika

Dveřní clona

Klimatizaci

Podhled pod stropem (nutná 2. vrstva EPS)

Další dispoziční dělení (nutnost generálního klíče)

Data

Designové osvětlení

Detaily

Pro cestující a/nebo personál

Umožní kromě lepší výměny vzduchu i dotápění. Jinak větrání okny a provozem dveří

V zimě zabrání tepelným únikům při otevření dveří, může dotápět prostor, zejména v okolí dveří

Chlazení vzduchu v létě

Vizuální záležitost. Podhledem se sníží vizuální světlost místnosti o cca 70cm. Je možno integrovat světla, ventilaci, klimatizaci, vytápěcí jednotky

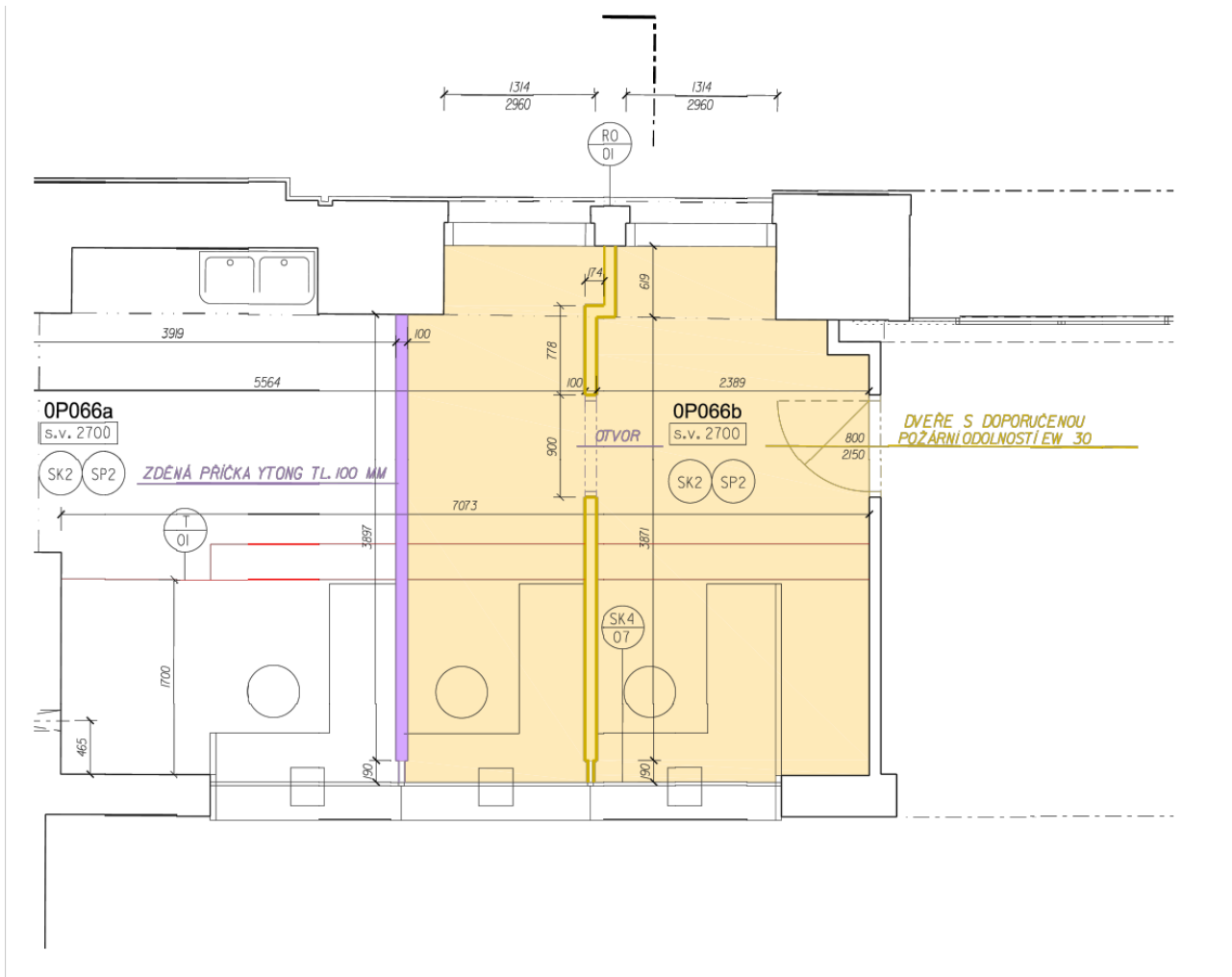
Lze vytvořit libovolné množství místností (ale bude nutné ZSPD)

Pro cestující a pro pokladnu/informační pult

Varianty s podhledem i bez podhledu

Příloha č. 3

Umístění a dispozice Pokladen



Příloha č. 4
Vybavení Pokladen

1. Vestavěný stůl/pult 2x
2. Klimatizace s ovladačem Samsung
3. Zdvojená dřevěná podlaha 2x
4. Zásuvky silnoproud
5. Zásuvky slaboproud
6. Osvětlení, vypínače
7. Příčka mezi prostory Pokladen
8. Příčka mezi Pokladnami a pokladnou ČD
9. Interiérové dveře vstupní 1x
10. Kasetový podhled
11. Odpad pro odvod kondenzátu klimatizace
12. Vzduchotechnika
13. EPS
14. Radiátor
15. Zárubeň
16. Dlažba, PVC, soklíky
17. Výmalba
18. Kamenná přepážka se sklem, otočnou miskou a mikrofonom 2x